

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2025

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД _____ ндра Александровича, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от15.03.2023г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

| № пп | Наименование работ | Количественный показатель | Единица измерения | Стоимость за ед. | Цена, руб. |
|---|---|---------------------------|-------------------|------------------|------------------|
| Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок | | | | | |
| 1 | Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии) материалы | комплекс работ | руб./кв.м | 3,20 | 7 682,88 |
| | | | | | 220,00 |
| Содержание подвалов | | | | | 0,00 |
| Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора | | | | | 0,00 |
| Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения | | | | | 0,00 |
| Содержание конструктивных элементов | | | | | 0,00 |
| Содержание системы вентиляции, ВДГО | | | | | |
| 2 | Техническое обслуживание ВДГО (2024г) | ф-л № 3 АО "Газпром" | | | 11 576,00 |
| Ремонт общего имущества | | | | | 0,00 |
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | | | | | |
| 3 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 2400,90 | кв.м | 0,50 | 1 200,45 |
| Выполнение непредвиденных работ и по заявкам потребителей | | | | | |
| Услуги обслуживающей организации | | | | | |
| 4 | Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции) | 2400,90 | кв.м | 2,50 | 6 002,25 |
| Прочие услуги | | | | | |
| 5 | Услуги ТРКЦ | 6,00 | % | 24551,90 | 1 473,11 |
| 6 | Услуги банка | | | | 195,75 |
| ИТОГО: | | | | | 28 350,44 |

2. Всего за период с 01.03.2025г по 31.03.2025г выполнено работ на сумму **28 350,44р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетева Л.И.